

>>> deze tekst staat op www.fed-net.org/biblio/INFORMATIE.pdf ... HOOFD- en klein- LETTERgevoelig <<<

[Klik op de onderstaande \[> rode woorden \] om de bedoelde teksten direct op uw scherm te krijgen.](#)

1. Behaalde resultaten ... actief sinds 1998 ... honderden verkopen [voor meer > <http://www.fed-net.org/results.php>]

Op onze website staan de **behaalde prijzen van honderden verkopen**, erfpacht, opstal, handgeld-verkoop, e.a.*

* ... er zijn er nog meer, maar als de opdrachtgever of de bieder dit vraagt, dan publiceren wij diens resultaten niet

Namen en telefoonnummers van de Opdrachtgevers zijn eenvoudig te verkrijgen op aanvraag, en vrijblijvend.

2. Unieke Positie [voor meer > [Klik hier](#)]

FED-net is **geen immokantoor**

FED-net **organiseert en controleert de Objectieve Verkoop** voor interprofessionele samenwerking

FED-net is **een online platform** vrij toegankelijk voor overheden en voor particulieren ... al dan niet bijgestaan door

... **Vastgoedmakelaars, Notarissen, Landmeters, Architecten, Advocaten, Accountancy, e.a. Consulenten**

3. Vereniging Zonder Winstgevend Doel 0898.875.046 [> [Statuten](#)] [> [Wettelijke publicaties KBO](#)]

FED-net heeft **geen commercieel doel** ... het doel is interprofessionele samenwerking ... de Objectieve Verkoop is een middel daartoe

FED-net is een VZW ... geen aandelen-waarden, geen winstverdeling, geen vaste bestuurders-lonen

FED-net verleent ook **gratis gespecialiseerd en diepgaand advies aan Overheden en andere behoevenden**

... o.a. advies over wat het best te doen (of niet te doen) is met een goed, en dit ook zonder opdracht

4. Publieke aanpak van goederen [voor meer > [Klik hier](#)]

FED-net behandelt **goederen waarover niet onderhandeld mag/kan worden**

FED-net behandelt **én publieke én privé goederen die zo'n publieke aanpak vereisen**

... aanpak die totaal anders is dan private bemiddeling en alleen maar online laten bieden

FED-net vindt ook de reden waarom een goed niet zou verkopen, verhuren, ver-erfpachten of andere transacties

5. Reikwijdte [voor meer > [Klik hier](#)]

FED-net is **de enige organisatie die vrij toegankelijk is voor alle professionelen**

... die allen hun eigen zoekenden / cliënten met raad en daad bijstaan, en nieuwe zoeken met eigen middelen

FED-net is als het ware een distributie-net met **toegang op enkele seconden, tot duizenden professionelen**

... en hun portefeuilles.

FED-net bereikt zo, mede door haar eigen kanalen, **ontelbaar veel potentiële kopers** ... in België en buitenland.

6. Leidinggevend[en] [voor meer > [Klik hier](#)]

FED-net medewerkers zetten zich full-time in voor dit doel

FED-net medewerkers hebben geen eigen immo-kantoor, en komen niet tussen aan de kant van kopers

FED-net werd opgericht door **een ere-Rechter en ere-Advocaat**, en wordt geleid door mensen met rijke ervaring

7. FED-net-systeem staat in « **de FED-net-CODEX** » [> [Samenvatting aanpak & werking](#)] [> [Officiële tekst](#)]

FED-net doet alle opzoekings- en juridisch werk ... de Opdrachtgever behoudt leiding, gezag en controle op verkoop.

FED-net stuurt gratis experts, ... FED-net bevraagt vooraf de makelaars en notarissen e.a. over de verkoopbaarheid.

FED-net geeft gratis advies over de prijs ... en geeft gratis informatie aan onafhankelijke schatters.

FED-net maakt het dossier en alle te gebruiken formulieren ... en verspreidt dit naar haar reikwijdte.

Geen kosten voor de Opdrachtgever aan FED-net

... alle kosten aan FED-net worden integraal betaald door de koper en niet door de verkoper

... geen zogenaamd vast dossierrecht vooraf, geen rouwkosten achteraf ... 0 € is NUL EURO.

8. Formulieren voor samenwerking [> [Kadercontract](#)] [> [Opdrachtfiche](#)] [> [Op de website](#)]

9. Voorbeelden van beslissingen voor samenwerking met FED-net **vrij beschikbaar** 10.

FED-net zorgt voor "de daad van goed Bestuur"

- ... waarbij het aangeboden goed voor iedereen hetzelfde moet zijn naar aard, omvang en voorwaarden
- ... waarbij iedereen de meest volledige informatie moet krijgen of weten waar subjectieve informatie krijgen kan
- ... waarbij zo snel als mogelijk iedereen, minstens het grote maximum aan geïnteresseerden moet bereikt worden
- ... waarbij iedereen een gelijke kans op kopen heeft ... en iedereen zich gratis kan laten bijstaan door zijn Raadgever
- ... waarbij de Opdrachtgever de kans op de hoogste prijs moet gewaarborgd worden

FED-net is ... het verhaal van de

- 3000 woorden
- 30.000 woorden
- 300.000 woorden

... wilt u dit verhaal kennen? Telefooneer dan gerust en vrijblijvend naar +32 (0)477 65 70 87



