



www.CIBnet.org
info@CIBnet.org
 tel. 070 21 00 81

CIBnet vzw BE0 898 875 046
 Onder toezicht van
 Ministerie van Economische Zaken
 Ministerie van Financiën
 Beroepsinstituut voor Vastgoedmakelaars
 Folder ondergeschikt aan CIBnet-reglement zie > op website

EEN ORGANISATIE VAN DE
**CONFEDERATIE VAN
 IMMOBILIENBEROEPEN**
 VOOR
OBJECTIEVE VERKOOP
 VAN
**VERPLICHT TE
 VERKOPEN GOEDEREN**
 VAN
PARTICULIEREN



Particulier of Curator, Financiële instelling, ...
bijgestaan door advocaat, notaris of andere
al dan niet onder gezag van een gerechtelijke instantie

1 CONTACT

CIBnet
o.l.v. Jacques THIEBAUT VAN ROYEN, Dr. Ir. & Pmd. TEW
ere-Advocaat & vpv. Vrederechter

1 CONTRACT

CIBnet-kadercontract
standaard voor iedereen, vooraf © gedeponeerd en geregistreerd
aanpasbaar op maat, zonder exclusieve samenwerkingsverplichting

MEER DAN 3000 ERKENDE MAKELAARS

direct & maximaal markt bereik
mega publiciteit op websites, kranten en vitrines
1001 geïnteresseerden uit 101 portefeuilles

OVER INTERNET

prijzen en termijnen op de minuut te volgen
onder deontologische controle
met groepsverzekering via CIBnet

bereik van kandidaten in gans België en verder

BEDREIGDE ONROERENDE GOEDEREN

goederen waarop de (gerechtelijke) overheid gezag heeft of kan krijgen
zonder dat de reden van verplichte verkoop bekend gemaakt wordt

geen ereloon indien de instelprijs niet wordt behaald, gewaarborgd
zonder rouwkosten, zonder exclusiviteit, stoppen wanneer men wilt

IEDERE BURGER HEEFT RECHT OP BESCHERMING EN OP DE HOOGSTE PRIJS

zowel voor gewone mensen, als voor vennootschappen, of voor hun
bemiddelaars, advocaten, notarissen, banken, verzekeringen, syndici, rechters, e.a.

bij beslag, hypothecair probleem, gedwongen verdeling, mede-eigendom
bij echtscheiding, erfenis, minderjarigen, e.a. onbekwaamheden

ORGANISATIE

CIBnet organiseert alles en levert alle werk
de opdrachtgever en zijn raadsman, controleren alles en op ieder moment

het voorschot en het saldo is direct bestemd voor de belanghebbende
gelden worden uitsluitend betaald in handen van de notaris(sen)

IMMOBILIËNBEROEPEN

CIBleden zijn erkende vastgoedmakelaars
en ook experts, schatters, promotoren, en andere

alle CIBleden leveren hun kennis, kunde, ervaring en relaties
maar enkel de makelaars mogen verkopen, verhuren, ...

OBJECTIEF

zelfde voorwerp en voorwaarden voor iedereen
zelfde kans voor iedereen, en iedereen biedt zijn beste prijs

de instelprijs moet behaald worden, anders is er niets
de keuze van de notaris is vrij

MAKELAARDIJ

zonder mensonterende affiche op het goed
bezoekers worden verplicht en gratis begeleid door de makelaar die zij kiezen

ook andere oplossingen dan verkoop,
zoals huur, erfpacht, opstal, lijfrente, e.a., zelfs op maat geschreven